

## 5. ሕግን ስርዓትን ውዕልን መንበሪ ክራይ አባይቲ ኣብ ሰዊዝ

ኣብ ሰዊዝ ክልተ ወይ ሰለስተ ሰባት ኣብ ክራይ ኣብይቲ ይነብሩ። ሕግን ውዕል ክራይ አባይትን ካኣ ንኹነታት ክራይ አባይቲ ስርዓትን ኣገባብን የትሕዞ። ኣብ መብዛሕቱኡ ክራይ አባይትን ህንጻታትን ካኣ ብግቡእ ክኸበርን ክትገብርን ዘለዎ ስርዓተ ሕጊ ዝ እዩ። ሰዊዛውያን ካኣ ነዚ ስርዓት ብግቡእ ይጥቀሙሉን የኸበሩዎን ፡ንኣብነት ካብ ሰዓት ዓሰርተ ናይ ምሸት ክሳብ ሰዓት ሸውዓተ ናይ ንግሆ ዘሎ ጸጥታ ለይቲ ከምኡውን ናይ ምሳሕ ዕረፍቲ ካብ ፋዱስ ክሳብ ሰዓት ሓደ ዘሎ ግዜ ክኸበር ይግባእ።

ኣብ ግዜ ሰንበትን በዓላትን ዓውታ ክትቅጠቡ ኣለኩም። በዓል ከተብዕሉ ምስ ተደልዩ ካኣ ኣቐዲምኩም ንጎራባብትኩም ክትሕብሩ ዝበለጸ እዩ።

ከምቲ ሕጉ መሰረት ኣብ መንጎ ኣካራይን ተኸራይን ናይ ጽሑፍ ውዕል ይፍጸም፡ እቲ ውዕል ድማ ፡ ሓፈሻዊ ኣጠቓቕማን ስርዓተ ሕግታት ክራይ አባይቲ የጣቓልል። ከምቲ ልሙድ ካኣ ክራይ ዝ እዩ ኣቐዲምካ፡ ናይ ሓደ ወርሒ ትከፍል። መብዛሕትኡ ተኸራይቲ ንተወሳኺ ሃለክትታት ከም ንኣብነት ጸዓት ኤለትሪክ፡ ማይ፡ ተለቪዥን ዝኣመሰሉ ባዕሎም ብላዕሊ ይከፍልዎ። እቶም ተወሰኹቲ ሃልኸታት ካኣ ምስቲ ውዕል ክራይ እትዋት ድዮም ወይስ ኣይኮኑን ኢልኩም ክትሓቱ ይግባእ።

ተኸራይቲ ወይ ውን ኣካራይቲ ናይ መልቀቂ ክራይ ዝ እዩ ክጽሕፉ ይኸእሉ እዮም። ካብ ክልቲኦም ወገናት ገደብ ናይ መልቀቂ ግዜ ክዋሃብ ከምዘለዎ ኣብቲ ውዕል ክራይ ዝ ሰፊሩ ይርከብ። ኣብ መንጎ ተኸራይቲን ኣካራይቲን ዘይምስማዕ ምስ ዝፍጠር ፡ኣብ ነፍስወከፍ ካንቶን መንግስታዊ መንጎኛታት ሸማግሌታት ትካላት ኣሎው። ኣገልግሎት ምኽርን ሸምግልናን ካኣ ብነጻ እዩ ።

ሕግን ስርዓትን ውዕልን መንበሪ ክራይ አባይቲ ድማ ኣብ ኢነርንጅት ናይ ቡንደስ ኣምት [www.bwo.admin.ch](http://www.bwo.admin.ch) ኣቡኡ ካኣ ብ 16 ቻንቻታት ዝተጽሓፈ ሓቤሬታ ብዛዕባ ክራይ ኣበይቲ ትረኽቡ።

ማሕበር ተኸራይቲ ካኣ ድለት ናይ ተኸራይቲ ይውክል። ኣብ ውብ ሳይት [www.mieterverband.ch](http://www.mieterverband.ch) ኣብ ከባኢ ዘሎ ማሕበር ተኸራይቲ ክትረኽቡ ትኸእሉ ኢኩም።